

GOBIERNO DE PUERTO RICO

20^{ma.} Asamblea
Legislativa

2^{da.} Sesión
Ordinaria

SENADO DE PUERTO RICO

P. del S. 747

29 de septiembre de 2025

Presentado por el señor *Santos Ortiz*

Coautores la señora Álvarez Conde; los señores Colón La Santa; la señora Pérez Soto; los señores Reyes Berríos, Rosa Ramos y Sánchez Álvarez

Referido a la Comisión de Familia, Mujer, Personas de la Tercera Edad y Población con Diversidad Funcional e Impedimentos

LEY

Para enmendar el Artículo 4 de la Ley 238-2004, según enmendada, conocida como “Carta de Derechos de las Personas con Impedimentos”, con el fin de garantizar la accesibilidad plena y digna a servicios sanitarios que cumplan con los más altos estándares de diseño universal; y para otros fines relacionados.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

En Puerto Rico existe una población de adolescentes, adultos y adultos mayores con problemas de movilidad que se encuentran en silla de ruedas y que utilizan pañales desechables en su diario vivir. Imagina por un momento la angustia de una madre que debe cambiar el pañal de su hijo adolescente con parálisis cerebral en suelo frío y sucio en algún lugar público, porque no existe un espacio adecuado o la frustración de un veterano que utiliza silla de ruedas, quien, después de planificar minuciosamente una salida al cine con su familia, se ve forzado a regresar a casa porque el baño accesible es tan estrecho que no puede maniobrar ni cerrar la puerta. Estas no son situaciones aisladas; son realidades diarias que hieren la dignidad y niegan la autonomía de miles de puertorriqueños y puertorriqueñas con impedimentos.

La falta de servicios sanitarios verdaderamente accesibles es una barrera invisible que segrega y excluye. Las personas con impedimentos y sus familias tienen una carga de planificación extrema y ansiedad cada vez que desean participar en la vida comunitaria: asistir a una consulta médica, ver una película, realizar un trámite gubernamental o simplemente disfrutar de un día en el parque. ¿Cómo podemos hablar de inclusión cuando una necesidad humana básica como el uso digno de un servicio sanitario se convierte en un obstáculo insuperable?

Esta enmienda busca transformar los espacios de nueva construcción de uso público en lugares de verdadera acogida. Al exigir cabinas de baño que no solo cumplan, sino que excedan los estándares mínimos, aspiramos a que una persona con movilidad reducida pueda entrar, moverse y asistirse, o ser asistida, con comodidad y seguridad. Ya no será suficiente con una barra de apoyo; se requerirá espacio para la vida, para la asistencia, para la dignidad.

Además, reconocemos una necesidad profundamente ignorada: la de adolescentes y adultos que, por su condición, requieren camillas especializadas para su higiene personal. La instalación de estaciones de cambio para adultos es un acto de reconocimiento humano. Es decirles a estas personas y a sus cuidadores: “Su dignidad importa. Su comodidad es prioridad. Este espacio fue pensado también para ustedes.”

Finalmente, esta enmienda no es solo sobre concreto y barras de apoyo; es sobre justicia. Es para asegurar que los derechos consagrados en papel se traduzcan en realidades tangibles en hospitales, instituciones educativas, tribunales y centros de esparcimiento. Al detallar los lugares específicos y establecer la obligatoriedad de estos estándares superiores, damos un paso firme hacia un Puerto Rico donde nadie tenga que elegir entre su dignidad y su participación en la sociedad. Estamos construyendo una isla donde la accesibilidad se consolide como una norma indiscutible de respeto, dignidad y justicia social para todas las personas, conforme a los principios de la Convención sobre los Derechos de las Personas con Discapacidad de las Naciones Unidas.

DECRÉTASE POR LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE PUERTO RICO:

Sección 1.- Se enmienda el Artículo 4 de la Ley 238-2004, según enmendada, conocida como “Carta de Derechos de las Personas con Impedimentos”, para que lea como sigue:

“Artículo 4.- Derechos Generales con las Personas con Impedimentos.

Toda persona con impedimentos tendrá derecho a:

(a) ...

...

...

(ff) Tener accesibilidad a servicios sanitarios que cumplan con los más altos estándares de diseño universal, garantizando no solo la movilidad, sino la funcionalidad plena para atender sus necesidades biológicas, de higiene y de dignidad personal.

A tales fines, las facilidades públicas o de uso común de nueva construcción deberán cumplir con los *2010 ADA Standards for Accessible Design* y con las disposiciones del Código de Construcción de Puerto Rico, según enmendado. Una vez los principios de diseño universal sean incorporados formalmente en dichos códigos o estándares técnicos, los reglamentos adoptados en virtud de esta Ley deberán integrarlos de forma automática.

Esta accesibilidad deberá incluir, de manera obligatoria y sin perjuicio de lo establecido en la Ley Federal Núm. 101-336 de 26 de julio de 1990, denominada

1 “Americans with Disabilities Act” (ADA), los siguientes elementos en las instalaciones
2 especificadas:

3 1. En todos los baños de uso público o de uso común de nueva construcción, en las
4 siguientes categorías de lugares:

5 a) Hospitales, centros de diagnóstico y tratamiento y centros de salud primaria.

6 b) Oficinas médicas que cuenten con el espacio para construir sus facilidades para el
7 cumplimiento de esta Ley.

8 c) Instituciones educativas que brinden servicios a adolescentes o adultos mayores
9 con dificultades de movilidad.

10 d) Centros comerciales, cines, teatros, estadios, arenas deportivas, centros de
11 convenciones y aeropuertos.

12 e) Parques nacionales y estatales de alto uso turístico o recreativo.

13 A estos efectos, cada lugar o establecimiento de nueva construcción incluido en las
14 categorías antes mencionadas deberá contar, como mínimo, con una cabina de baño
15 adaptada y una estación de cambio para adultos que cumpla con lo dispuesto en la Ley.

16 2. Las instalaciones sanitarias mencionadas en el apartado (1) deberán contar con:

17 a) Cabinas de baño adaptadas: Que excedan o cumplan con los requisitos mínimos
18 de la ADA, con espacio suficiente para maniobrar una silla de ruedas y para la
19 asistencia de un cuidador, si fuera necesario. Deberán incluir barras de apoyo de
20 transferencia laterales y en “L”, inodoros a la altura adecuada y lavamanos accesibles.

21 b) Estaciones de cambio para adultos: Al menos un servicio sanitario familiar o de
22 asistencia en cada ubicación deberá contar con una camilla o cambiador higiénico,

1 robusto y a la altura adecuada, diseñado para el cambio seguro y digno de adolescentes
2 y adultos con impedimentos de movilidad o condiciones que requieran cambio de
3 pañales.

4 3. La Autoridad de Edificios Públicos (AEP), en coordinación con la Oficina de
5 Gerencia de Permisos (OGPe), la Junta de Planificación y la Defensoría de las Personas
6 con Impedimentos (DPI), adoptará mediante reglamento los estándares técnicos
7 detallados y las especificaciones para nuevas construcciones. Dicho reglamento deberá
8 ser adoptado dentro de un término de noventa (90) días a partir de la aprobación de
9 esta Ley. La DPI fungirá como asesor técnico en el proceso reglamentario y como ente
10 fiscalizador del cumplimiento, preservando su independencia adjudicativa. El
11 Departamento de Asuntos del Consumidor (DACO) asegurará el fiel cumplimiento
12 dentro del marco de su jurisdicción establecido en su ley orgánica y podrá imponer
13 sanciones administrativas por incumplimiento.

14 Sección 2.- Las disposiciones de esta Ley aplicarán de forma prospectiva, conforme a
15 las siguientes reglas:

16 (a) Las nuevas construcciones deberán cumplir con las disposiciones de esta Ley
17 desde el inicio del diseño y solicitud de permisos.

18 (b) En los casos de limitación estructural, podrán autorizarse ajustes razonables que
19 garanticen funcionalidad equivalente y dignidad en el uso.

20 (c) La AEP, en coordinación con la DPI y el DACO, establecerá los criterios de
21 priorización y supervisará el cumplimiento de los plazos aquí dispuestos.

1 Sección 3.- Se ordena al Departamento de Asuntos del Consumidor (DACO) a
2 adoptar y/o enmendar toda la reglamentación o promulgar carta circular o norma
3 administrativa necesaria para dar cumplimiento a los fines establecidos en la presente
4 ley, en un plazo de noventa (90) días contados a partir de su aprobación.

5 Sección 4.- Si cualquier palabra, inciso, sección, artículo o parte de esta Ley fuese
6 declarado inconstitucional o nulo por un tribunal, tal declaración no afectará,
7 menoscabará o invalidará las restantes disposiciones y partes de esta Ley, sino que su
8 efecto se limitará a la palabra, inciso, oración, artículo o parte específica y se entenderá
9 que no afecta o perjudica en sentido alguno su aplicación o validez en el remanente de
10 sus disposiciones.

11 Sección 5.- Esta Ley comenzará a regir inmediatamente después de su aprobación.